

Włoszakowice, dnia 6 grudnia 2017 roku

Informacja dla mieszkańców

Projekt:

„Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej Aglomeracji Włoszakowice – Etap I”

Zadanie:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Dłużynie wraz z modernizacją sieci wodociągowej na ul. Leszczyńskiej i ul. Ogrodowej oraz wodociągowej stacji pompowej we Włoszakowicach” – wartość kontraktu 3 159 440,93zł brutto

Co wybudowano?

1. Włoszakowice:

- 1) sieć wodociągową w ul. Leszczyńskiej i Ogrodowej – rurociąg PE o średnicy 160 mm o długości 818,77 m,
- 2) sieć wodociągową w ul. Ogrodowej – rurociąg PE o średnicy 110 mm o długości 244,74 m,
- 3) sieć wodociągową w ul. Ogrodowej – rurociąg PE o średnicy 225 mm o długości 199,68 m,
- 4) sieć wodociągową w ul. Leszczyńskiej i Ogrodowej – rurociąg PE o średnicy 90 mm o długości 16,86 m,
- 5) przyłącza wodociągowe w ul. Leszczyńskiej – przeciski pod drogą z węża PE o średnicy 63 mm o łącznej długości ok. 73,1 m,
- 6) zamontowano nowy zestaw pompowy na stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach do podniesienia ciśnienia wody w ul. Leszczyńskiej, Chopina, Wolności i Wolsztyńskiej,

2. Dłużyna:

- 1) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC o średnicy 200 mm o długości ok. 3 991,52 m,
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC o średnicy 160 mm o długości ok. 963,49 m (przyłącza),
- 3) sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PE o średnicy 90 mm o długości ok. 1 073,35 m,
- 4) sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PE o średnicy 63 mm o długości ok. 162,83 m,
- 5) sieciowe pompownie ścieków P1 i P2,
- 6) przydomowe pompownie ścieków PD1, PD2, PD3,
- 7) odtworzono i ułożono ok. 16 000 m² nowych nawierzchni asfaltowych.

Kiedy mieszkańcy będą mogli korzystać z nowej infrastruktury?

1. Właściciele nieruchomości położonych na ulicy Leszczyńskiej we Włoszakowicach w zasięgu nowo wybudowanej sieci wodociągowej będą mieli nieodpłatnie wymienione przyłącza wodociągowe w terminie do 30 kwietnia 2018 roku – wymiany przyłączy dokona we własnym zakresie Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. we Włoszakowicach,
2. Właściciele nieruchomości położonych w Dłużynie w zasięgu nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej będą mogli dokonać podłączenia **począwszy od kwietnia 2018 roku po uprzednim otrzymaniu pisemnej informacji potwierdzającej taką możliwość** (warunkiem rozpoczęcia procesu przyłączania poszczególnych nieruchomości jest uruchomienie sieciowych pompowni ścieków i wykonanie do nich przyłączy elektrycznych przez Enea Operator Sp. z o.o.)

Jak dokonać podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej?

1. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996, Nr 132, poz. 622 ze zm.), **właściciele nieruchomości mają obowiązek** przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych,
2. Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996, Nr 132, poz. 622 ze zm.) kto nie wykonuje obowiązków wymienionych w art. 5 ust. 1 ustawy podlega karze grzywny,
3. Właściciel nieruchomości **po otrzymaniu pisemnej informacji o możliwości przyłączenia** dokonuje podłączenia wewnętrznej instalacji sanitarnej do wybudowanej na posesji tworzywowej studni rewizyjnej własnym kosztem i staraniem (niedopuszczalne jest podłączanie do studni rewizyjnej istniejącego zbiornika bezodpływowego!),
4. Właściciele nieruchomości wyposażonych w przydomowe pompownie ścieków dokonują podłączenia do zbiornika pompowni na zasadach jak w pkt. 3 oraz podłączają zasilanie pompowni do wewnętrznej instalacji elektrycznej,
5. Przed zasypaniem wybudowanego rurociągu (przyłącza) należy bezwzględnie zgłosić jego wykonanie do odbioru przez pracowników Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. Zgłoszenia dokonujemy telefonicznie od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30 pod nr telefonu 65 52 52 980. Opłata za odbiór pojedynczego przyłącza wynosi 120,00 zł netto i będzie płatna na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru przez spółkę,
6. Podczas odbioru technicznego sporządzany jest protokół odbioru zatwierdzany przez właściciela nieruchomości i przedstawiciela spółki, jednocześnie właściciel nieruchomości wypełnia i zatwierdza podpisem wnioski o zawarcie umowy na świadczenie usług odbioru ścieków,
7. Na podstawie wniosku, o którym mowa w pkt 5, spółka przygotowuje dwa egzemplarze umowy, które podpisane kierowane są do właściciela nieruchomości w celu ich podpisania – po podpisaniu właściciel zwraca jeden egzemplarz umowy do biura spółki.

8. Zgodnie z obowiązującą na terenie gminy Włoszakowice taryfą, opłata za zrzut 1 m³ ścieków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej począwszy od 1 stycznia 2018 roku będzie wynosić 5,40 zł brutto + opłata abonamentowa w wysokości 3,78 zł brutto/odbiorcę/miesiąc,
9. Ilość odebranych z nieruchomości ścieków naliczana jest na podstawie wskazań wodomierza głównego zużycia wody do celów socjalno-bytowych (właścicielom korzystającym z wody do celów gospodarczych lub nawadniania ogrodów zaleca się zakup i montaż we własnym zakresie podlicznika – należy jednak pamiętać o konieczności zgłoszenia montażu takiego urządzenia w biurze spółki w celu dokonania przez pracowników spółki jego zaplombowania),
10. Podczas wykonywania przyłącza instalacji wewnętrznej do studni rewizyjnej nie wolno do niego włączać żadnych innych instalacji typu odcieki z pomieszczeń gospodarczych, instalacje odprowadzania wód deszczowych, instalacje odprowadzania gnojowicy itp.,
11. Właściciele nieruchomości korzystający z własnych ujęć wody do celów socjalno – bytowych wraz z wykonaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej zobowiązani są do zainstalowania na przedmiotowym ujęciu wodomierza, na podstawie którego Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. we Włoszakowicach będzie naliczał opłatę za ścieki odprowadzone do kanalizacji (wodomierz podczas dokonania odbioru przyłącza przez pracowników spółki zostanie zaplombowany).

Z poważaniem:
Rafał Jagodzik
Pełnomocnik ds. realizacji
projektu POliŚ